**10.Вступили в действие Правила отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения**

С 19.07.2019 вступило в действие постановление Правительства Российской Федерации от 03.07.2019 № 850 «Об утверждении правил отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно- технического обеспечения».

Так, постановлением Правительства Российской Федерации определен порядок отключения сносимого объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения.

Отключение осуществляется на основании решения собственника объекта или застройщика либо в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, другими федеральными законами, на основании решения суда или органа местного самоуправления.

В целях отключения объекта инициатор отключения отправляет в эксплуатационную организацию заявление о выдаче условий отключения объекта. При отсутствии сведений об эксплуатационной организации инициатор получает информацию о ней в органе местного самоуправления.

Условия отключения выдаются эксплуатирующей организацией не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления.

Отключение объекта осуществляется эксплуатационной организацией в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня выдачи такой организацией условий отключения, но не ранее даты, указанной инициатором отключения в заявлении. Инициатор отключения обязан обеспечить доступ представителей эксплуатационной организации к месту выполнения работ по отключению объекта капитального строительства.