**Зарегистрировать права на недвижимость можно быстрее в три раза**

Управление Росреестра по Саратовской области сокращает сроки регистрации прав на объекты недвижимости.

Срок  проведения государственной регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним по заявлениям, принятым в электронном виде на портале государственных услуг Росреестра, составляет три рабочих дня. А по нотариально удостоверенным документам, представленным  в электронном виде - 1 рабочий день. Соответствующий приказ уже вступил в силу. Кстати, в случае предоставления  физическими  лицами документов для получения услуг в электронном виде размер государственной пошлины сокращается на 30%.

Такой же срок регистрации установлен филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области для документов,  принятых  на выездном приеме.

Напоминаем, что в соответствии с законодательством общий срок государственной регистрации прав недвижимости при подаче документов  в обычном  порядке составляет 10 рабочих дней. Таким образом, Управление Росреестра по Саратовской области  делает шаг навстречу гражданам и организациям для повышения качества и доступности государственных услуг.

Начальник Аркадакского отдела

Управления Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра

и картографии по Саратовской области                              О.В. Ларкина

**Все услуги – в электронном виде**

Межмуниципальный отдел по Аркадакскому и Турковскому районам Управления Росреестра по Саратовской области информирует, что введен в  промышленную эксплуатацию электронный сервис официального сайта Росреестра «Подать заявление на государственную регистрацию прав».

Услуга доступна для физических лиц, юридических лиц, органов государственной власти. В качестве заявителя могут выступить как правообладатель, так и его представитель, а также нотариус.

В рамках сервиса заявитель имеет возможность сформировать обращение, необходимое для предоставления такой  услуги  и подписать его своей усиленной квалифицированной подписью, приобрести которую можно в специализированном удостоверяющем центре. Список сертифицированных удостоверяющих центров указан на официальном сайте Росреестра. Детальное описание порядка и особенности заполнения электронного заявления описаны на официальном сайте Управления Росреестра по Саратовской области в закладке «Руководство пользователя на электронный сервис «Подать заявление на государственную регистрацию прав» (в подразделе «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним»).

После получения информационного сообщения о поступлении документов, заявителю необходимо оплатить государственную пошлину, указав уникальный код платежа, в установленные федеральным законодательством сроки.

Электронные документы направляются заявителю в виде ссылки на электронный документ, размещенный на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по указанному в заявлении адресу электронной почты.

В электронном виде также оказываются услуги по постановке на государственный кадастровый учет недвижимого имущества, выдаче сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) и государственного кадастра недвижимости (ГКН). В случае предоставления  документов для получения услуг в электронном виде размер государственной пошлины сокращается на 30%.

Начальник Аркадакского отдела

Управления Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра

и картографии по Саратовской области                              О.В. Ларкина